

## OFERTA DE VANZARE TEREN

COMUNA POIANA MĂRULUI  
 ÎNTRĂRIȘIRE NR. 642  
 DATA 26.01.2017

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chima Elviorgha, CNP \_\_\_\_\_, vând adresa de comunicare în:  
 localitatea Poiana Mărului, str. Păhăria, nr. 72, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_, et. \_\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_\_,  
 Judetul/sectorul Brașov, codul postal 507211, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0255 992691,  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chima Cornelia, CNP: \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în:  
 localitatea Șinaghiș, str. Mare, nr. 173, bl. 3, sc. A, et. \_\_\_\_\_, ap. 36,  
 Judetul/sectorul Brașov, codul postal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0255 44367.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 9958 m<sup>2</sup> (ha), la prețului de 1,5 Euro m<sup>2</sup> (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul. (*)	Suprafața (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarifa/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Poiana Mărului</u>	<u>5321 m<sup>2</sup></u>	<u>102760</u>	<u>102760</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Farmacia</u>	
Verificat primarie 4)	<u>Poiana Mărului</u>	<u>4637 m<sup>2</sup></u>	<u>102761</u>	<u>102761</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Farmacia</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împeternicit,  
Chima Elviorgha.....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Ch

Data 26.01.2017.....

Vânzător/Împeternicit,  
Chima Cornelia.....  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Ch

Data 26.01.2017.....

CERERE  
 pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă de vânzare nr. 442 din 26.01.2017	
Judeţul/localitatea (*) BRASOV	Primăria (*) POIANA MARULUI
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) PIŞEU TRAIAN	
Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Chimă George, în calitate de proprietar, Identificat/Identificată cu ci. seria BV, eliberat(ă) de SICER Zărnesh, localitatea Zărnesh, data şi locul naşterii 09.11.1970, Brasov, România, Subsemnatul/Subsemnata, Chimă Corneia, CNP ....., Identificat/Identificată cu ci. seria BV, în calitate de proprietar, eliberat(ă) de SICER Zărnesh, localitatea Zărnesh, data şi locul naşterii 01.01.1967, Brasov, România, Localitatea Brasov, judeţul/tara Brasov, România.

2. (\*\*), cu domiciliul în: localitatea Sinca Nouă, localitatea Palm, sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., nr. ....., Brasov, România, codul postal 507211, tara Romania, telefon 0755942691, email ....., cetăţenia Romania, starea CIVILĂ casat.

3. (\*\*), reşedinţa în România (dacă este cazul):  
 localitatea Zărnesh, sc. A, et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., nr. ....., Brasov, România, codul postal 022047367, tara Romania, telefon 022047367, email ....., cetăţenia Romania, starea CIVILĂ divorţat.

4. (\*\*\*) Prin ..... (numele şi prenumele), în calitate de ....., localitatea ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul postal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.  
Am cunoștință despre existența următorilor preempți pentru exercitarea  
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendasți"

3. Din categoria "proprietari"  
vecini "La Est, Région Venghi, la Vest, drumul Gyölköny, la Sud Grünmühl, în Nord.  
fat. ora. Chima Gheorghie și Chima Cornelia"

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în  
extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral  
..... înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care  
face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:  
- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:  
Da [ ] Nu [X]  
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X]

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr.  
17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instruirea terenurilor  
agricole situate în extravilan pe care sunt situate arheologice clasate.  
In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie ei Chima Gheorghie și Chima Cornelia
2. Extras carte funciară recent
3. Certificat de moștenitori
4. Certificat de atestare piscică emis de către Primăria

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din  
oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date  
care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu  
respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu  
date, cu modificările și completările ulterioare.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009  
privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele  
sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Impertent, *Chima Gheorghie*  
(numele și prenumele în clar)

Vânzător/Impertent, *Chima Cornelia*  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura *C. G.*  
Data 26.01.2017

Semnătura *C. C.*  
Data 26.01.2017