

ANEXA 1B PF

COMUNA POIANA MĂRULUI  
 ÎNTRĂRIȘIRE NR. 3924  
 DATA 27.06.2018

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*1), **PRODHAN IOAN**, CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
 localitatea **BRĂSOV**, str. **MOLNĂRELIANOȘ** nr. **1**, bl. .... , tel. **0722 257 202**, ap. ....  
 județul/sectorul **BRĂSOV**, codul postal **600400**, e-mail **PRODHAN.CLAUDIA - GINA@CNP** .....  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1) **PRODHAN CLAUDIA - GINA** CNP ..... ,  
 localitatea **BRĂSOV**, str. **MOLNĂRELIANOȘ** nr. **1**, bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. ....  
 județul/sectorul **BRĂSOV**, codul postal ..... , e-mail ..... , tel. ....

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de **1955,23 m<sup>2</sup>** (ha), la prețului de **35.000** (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul. (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta 3) (**)	
Se completeaza de catre vanzator	com. POIANA MĂRULUI Jud. BRĂSOV	1955,23 m <sup>2</sup>	312	102 968	—	—	FRNZEATA	
Verificat primarie 4)			49219 4937	49219/13/2				

Cunoscand ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit  
**PRODHAN IOAN**,  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **27. Iunie. 2018**

Vânzător/Împuțernicit  
**PRODHAN CLAUDIA - GINA**,  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data **27. Iunie. 2018**

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 3924..... din 27.10.2018 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) POIANA MARULUI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PIȘEU TRAIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. a) Subsemnatul/Subsemnata, **PRODAN IOAN**....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **1** nr. ...., eliberat(ă) de **PL. BRASOV**..... data și locul nașterii ....., localitatea **POIANA MARULUI** județul/țara **ISRAJOV**.....

Subsemnatul/Subsemnata, **PRODAN CLAUDIA-GINA**....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **1** nr. ...., eliberat(ă) de **PL. BRASOV**..... data și locul nașterii ....., localitatea **COBLEA**....., județul/țara **ISRAJOV**.....

2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea **BRASOV**..... str. **MOLNAR IANOS** nr. **1** bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **BRASOV**..... codul poștal ..... țara ..... telefon **072254208** fax ..... email ..... cetățenia **ROMANIA**..... starea civilă **CĂSĂTORIT**.....

2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea **BRASOV**..... str. **MOLNAR IANOS** nr. **1** bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul **BRASOV**..... codul poștal ..... țara ..... telefon ..... fax ..... email ..... cetățenia **ROMANIA**..... starea civilă **CĂSĂTORITĂ**.....

3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

NU

2. Din categoria "arendași"

NU

3. Din categoria "proprietari vecini"

NORD - DRĂGOI IOAN, NORD-VEST - GOGONEA N.  
S. ZORAILA BARBU, DRUM COMUNAL

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,1955 ha situat în extravilanul localității POIANA MĂRULUI identificat cu număr cadastral 312/102.968, înscris în cartea funciară nr. 102.968 a localității POIANA MĂRULUI care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. COPIE ACTE IDENTITATE

2. COPIE CONTRACT VÂNZARE - CUMPARARE  
COPIE EXTRAS CARTE FUNCIARĂ

3. COPIE CERTIFICAT ATESTARE FISCALĂ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit  
...PRO.DAN...IOAN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 27 Iunie 2018

Vânzător/Împuternicit  
...PRO.DAN...CLAUDIA-GINA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 27 Iunie 2018