

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 3132..... din 27.1.05.2019 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) POIANA MARULUI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PIȘEU TRAIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **CEAPĂ AUREL**, CNP .....  
....., în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu CI seria ..... nr. ....  
eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. .... data și locul nașterii  
localitatea **Poiana Mărului**, județul/țara  
**Brasov - România**.

Subsemnatul/Subsemnata, **CEAPĂ MARIA LUCIANA**, CNP .....  
....., în calitate de proprietar,  
identificat/identificată cu CI ..... seria ..... nr. ....  
eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. .... data și locul nașterii  
29.09.1981 ..... localitatea **Poiana Mărului**, județul/țara  
**Brasov - România**.

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
**Poiana Mărului**, str. **Principala** nr.  
..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
**Brasov**, codul poștal **507160**, țara  
**România**, telefon **0741029667**, fax  
..... email ..... cetățenia  
**Română**, starea civilă **căsătorit**.

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
**Poiana Mărului**, str. **Principala** nr.  
..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul  
**Brasov**, codul poștal **507160**, țara  
**România**, telefon **0746044150**, fax  
..... email ..... cetățenia  
**Română**, starea civilă **căsătorit**.

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ..... str. .... nr.  
..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon  
..... fax ..... e-mail

4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF  
....., în calitate de ..... conform  
..... localitatea ..... str.  
..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....,  
ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal .....  
telefon ..... fax ..... e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" —

2. Din categoria "arendași" —

3. Din categoria "proprietari vecini" SERBANUCA IOSIF, CRITU ALEXANDRU, COSTICA APAVĂLOAIE, CEAPA GHEORGHE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0244 ha situat în extravilanul localității P.M., identificat cu număr cadastral 100831, înscris în cartea funciară nr. 100831 a localității Foiana Mărușui care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie ci proprietarului

2. Copie extras CF

3. Copie cvc

Certificat de atestare Fiscolă

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit  
CEAPA AURORA  
(numele și prenumele în clar)

Vanzător/Imputernicit  
CEAPA MAMA LUCIANA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
C.A.S.

Semnătura  
M.

Data 24.05.2019

Data 24.05.2019

3132/24.05.2019.

ANEXA 1B PF

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), CEAPA AUREL, CNP ..... , avand adresa de comunicare in:  
 localitatea POIANA MORISULUI, str. PIIMAPOLSI, nr. 242, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul BROSEY, codul postal 507160, e-mail ..... tel. 0741029667  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), CEAPA MARIA MARIANA, CNP ..... , avand adresa de comunicare in:  
 localitatea POIANA MORISULUI, str. PIIMAPOLSI, nr. 242, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
 judetul/sectorul BROSEY, codul postal 507160, e-mail ..... tel. 0746044150

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 244 ..... (ha), la pretul de 1,90 Euro MP (lei)\*2)  
 Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul. (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>P.M.</u>	<u>244</u>	<u>100831</u>	<u>100831</u>	<u>1</u>		<u>arabil.</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>BROSEY</u>						

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si  
 completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
CEAPA AUREL .....  
 (numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit,  
CEAPA CUCIATA MARIA  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura  
 .....  
 .....

Semnatura  
 .....  
 .....

Data 24.05.2019 .....

Data 24.05.2019 .....

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 3136 ..... din 27.1.2019. (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) POIANA MARULUI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PIȘEU TRAIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **CEAPA AUREL** ..... CNP  
 ..... in calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu C.I. .... seria ..... nr. ....  
 eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P.** ..... data și locul nașterii  
 localitatea **POIANA MARULUI** ..... județul/țara  
**BRASOV - ROMANIA** .....

Subsemnatul/Subsemnata, **CEAPA MARIA LUCIANA** ..... CNP  
 ..... in calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu C.I. .... seria ..... nr. ....  
 eliberat(ă) de **S.P.C.L.E.P. P.M. Ol. 10.10** ..... data și locul nașterii  
 localitatea **POIANA MARULUI** ..... județul/țara  
**BRASOV - ROMANIA** .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
**POIANA MARULUI** ..... str. **Principala** ..... nr.  
**BRASOV** ..... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul  
**ROMANIA** ..... codul poștal **507160** ..... țara  
 ..... telefon **0741029667** ..... fax  
 ..... email ..... cetățenia  
**ROMAN** ..... starea civilă **Cosotaru** .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
**POIANA MARULUI** ..... str. **Principala** ..... nr.  
**BRASOV** ..... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... județul/sectorul  
**ROMANIA** ..... codul poștal **507160** ..... țara  
 ..... telefon **0746044150** ..... fax  
 ..... email ..... cetățenia  
**ROMAN** ..... starea civilă **Cosotaru** .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr.  
 ..... bl. .... sc. .... et. .... ap. ....  
 județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon  
 ..... fax ..... e-mail

4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)..... CNP/CIF  
 ..... in calitate de ..... conform  
 ..... localitatea ..... str.  
 ..... nr. .... bl. .... sc. .... et. ....  
 ap. .... județul/sectorul ..... codul poștal .....  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" ȘERBANUCA IOSIF, CRETU ALEXANDRU, COSTICĂ APĂNĂ LOANIE  
CEAPA GHEORGHE

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0050 ha situat în extravilanul localității P.M. identificat cu număr cadastral 100830, înscris în cartea funciară nr. 100830 a localității Polona Mărușii care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:  
Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la instrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Copie c.i. proprietari

2. Copie extras C.F.

3. Copie cvc

certificat de atestare fiscală.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuternicit,  
CEAPA AUREL  
(numele și prenumele în clar)

Vanzător/împuternicit,  
CEAPA MARIA CUCIANA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura  
Aurel

Semnătura  
Maria Cuciana

Data 24.05.2019

Data 24.05.2019

3136 / 24.05.2019

ANEXA 1B PF

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata\*) **C.E.A.P.A. AUREL** CNP ..... , vand adresa de comunicare in:  
 localitatea **Boiana Măruți**, str. **Primei Pași nr. 276A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 judetului/sectorul **Brașov**, codul postal **501160**, e-mail ..... tel. **074049667**  
 Subsemnatul/Subsemnata\*) **C.E.A.P.A. MARIA LUCIUTA** CNP. ....  
 localitatea **Boiana Măruți**, str. **Primei Pași nr. 276A**, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 judetului/sectorul **Brașov**, codul postal **501160**, e-mail ..... tel. **074049667**

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5050** (ha), la pretul de **1.90 euro m<sup>2</sup>** (lei)\*2  
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

.....  
 Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	R.M. BRAȘOV	0,5050	100830	100830	-	-	arabil.
Verificat primarie <sup>4)</sup>							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**C.E.A.P.A. AUREL** .....  
 (numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit,  
**C.E.A.P.A. MARIA LUCIUTA** .....  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura  
 .....  
 Data ..... **24.05.2019** .....

Semnatura  
 .....  
 Data ..... **24.05.2019** .....