



COMUNA POIANA MĂRULUI
Loc. Poiana Mărului, județul Brașov



Poiana Mărului
JUDEȚUL BRAȘOV

Cod de identificare fiscală: 4777272
www.primariapoianamarului.ro, e-mail: primariapoianamarului@yahoo.com
Strada Principală, nr. 189, cod poștal: 507160, Tel: 0368008176;
Fax: 0368008177
www.visitpoianamarului.ro

HOTĂRÎREA NR. 13
din 17.02.2020

privind revocarea art. nr. 2, la HCL nr. 79/2019 și reformularea lui

Consiliul Local al Comunei Poiana Mărului, întrunit în ședință extraordinară legal constituită azi data de 17.02.2020,

Având în vedere proiectul de hotărîre însoțit de referatul de aprobare al primarului, documentația urbanistică PUZ „Construire locuințe unifamiliale în com. Poiana Mărului, str. Zimbrului” întocmită de proiectantul general SC GIRO CONSTRUCT SRL sub nr. 05/2019, raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul primăriei, avizele favorabile ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local, precum și propunerile făcute în ședință,

Văzînd prevederile Leg. 554/2004, actualizată, a contenciosului administrativ, ale Leg. 24/2000, republicată, actualizată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, ale Leg. 52/2003, republicată, privind transparența decizională în administrația publică, ale art. 5, art. 25, alin. 1, art. 56, alin. 6 și 7 și ale Anexei nr. 1, cap. B, pct. 11, coloanele 2 și 3, din Leg. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 5, alin. 1, art. 12, din OMDRT nr. 2701/2010, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și urbanism, ale PUG al com. P. Mărului nr. 34090/1998, aprobat prin HCL nr. 110/1999 și ale art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 139, alin. 1, alin. 3, lit. e, coroborate cu prevederile art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f, din OUG nr. 57/2019, Codul administrativ,

În temeiul art. 196, alin. 1, lit. a, din OUG nr. 57/2019, Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se revocă art. nr. 2 la HCL nr. 79 din 27.11.2019 și se reformulează conform art. nr. 2, la prezenta hotărîre.

Art. 2 – Se aprobă emiterea AVIZUL DE OPORTUNITATE al CLPM pentru documentația PUZ „Construire locuințe unifamiliale în comuna Poiana Mărului, str. ZIMBRULUI” întocmită de proiectantul general SC GIRO CONSTRUCT SRL sub nr. 05/2019, terenul reglementat fiind în suprafață totală de **6733,00 mp**, fiind identificat conform CF astfel:

- CF 102141 Poiana Mărului sub nr. CAD 102141 – teren în suprafață de 930 mp – proprietar Grosu Ramona Felicia;
- CF 102140 Poiana Mărului sub nr. CAD 102140 – teren în suprafața de 930 mp – proprietar Antal Moise;
- CF 102143 Poiana Mărului sub nr. CAD 102143 – teren în suprafață de 1.753 mp – proprietar Grapă Ioan;
- CF 102146 Poiana Mărului sub nr. CAD 102146 – teren în suprafață de 868 mp – proprietar Popa Valentin Pantelimon;
- CF 10244 Poiana Mărului sub nr. CAD 102144 – teren în suprafață de 868 mp – proprietar Grapă Zarof;

Poiana Mărului

JUDEȚUL BRAȘOV



COMUNA POIANA MĂRULUI
Loc. Poiana Mărului, județul Brașov



Poiana Mărului
JUDEȚUL BRAȘOV

Cod de identificare fiscală: 4777272
www.primariapoianamarului.ro, e-mail: primariapoianamarului@yahoo.com
Strada Principală, nr. 189, cod poștal: 507160, Tel: 0368008176;
Fax: 0368008177
www.visitpoianamarului.ro

➤ CF 102145 Poiana Mărului sub nr. CAD 102145 – teren în suprafață de 868 mp – proprietar Popa Ștefan Iancu;
cu următoarele condiționalități în sarcina proiectantului

- să refacă propunerea de circulație pietonală, în sensul să prevadă trotuar măcar pe o parte a drumului de acces;
- drumul de acces să fie prevăzut cu refugii de circulație auto și cu un loc unde să fie posibilă întoarcerea auto;
- parcajele se vor figura pe plan în incinta fiecărei parcele.

Art. 3. Restul articolelor rămân ne schimbate.

Art. 4. În conformitate cu prevederile art. 198, alin. 1 și 2, art. 200, art. 225, din OUG nr. 57/2019, Codul administrativ, prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se va comunica, solicitanților PUZ, SC GIRO CONSTRUCT SRL, compartimentului urbanism din cadrul primăriei, primarului și prefectului, pentru controlul legalității.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
PERȘOIU GABRIEL



Vizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
Mast. MIHAI GOGONEA

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu unanimitate de voturi

Poiana Mărului
JUDEȚUL BRAȘOV