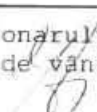


**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. <u>43</u> ..... din <u>02.06.2015</u> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) POIANA MARULUI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PIȘEU TRAIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Chima Gheorghe....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu G.I. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de S.A.N.A. Hova....., data și locul nașterii ..... localitatea Zărnești....., județul/țara Brasov.....  
România.....  
 Subsemnatul/Subsemnata, Chima Cornelia....., CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu G.I. seria ..... nr. ...., eliberat(ă) de Zărnești....., data și locul nașterii ..... localitatea Poiana Marului....., județul/țara Brasov.....  
România.....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea S.A.N.A. Hova....., str. Patria..... nr. 77....., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov....., codul poștal 507211....., țara România....., telefon 0755992691....., fax ....., email ....., cetățenia Română....., starea civilă Căsătorit.....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Zărnești....., str. Mare..... nr. 173....., bl. 6....., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Brasov....., codul poștal ..... țara România....., telefon 0722477367....., fax ....., email ....., cetățenia Română....., starea civilă Divorțată.....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

.....Nu.....  
.....

2. Din categoria "arendași"

.....Nu.....

3. Din categoria "proprietari vecini" Chima George, și Chima Cornelia la Est, Chima George și Chima Cornelia la Nord, Zăvoia Maria la Vest, Chima George și Chima Cornelia la Sud

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,7854 ha situat în extravilanul localității Poiana Mărușii, identificat cu număr cadastral Top. 1919, înscris în cartea funciară nr. 101454 a localității Poiana Mărușii, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Extras C.F.

2. Dovada Proprietății (Dezbaterea Moștenirii)

Copie C.I. Chima George, Copie C.I. Chima Cornelia

3. Certificat de atestare piscată

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împaternicit,  
Chima George  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01.02.2019

Vanzător/Împaternicit,  
Chima Cornelia  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01.02.2019

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chima Theophile, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Sireg Noua, str. Falhan, nr. 72, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, Judetul/secțiurul Brașov, codul postal 507211, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0755992691, Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chima Cornelia, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Brașov, str. Clare, nr. 173, bl. \_\_\_\_\_, sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, Judetul/secțiurul Brașov, codul postal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. 0728472367.

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 07854 (ha), la prețul de 3070914 (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:  
Vânzare - Cu amănuntul.

Date privind identificarea terenului \_\_\_\_\_

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul. <sup>(*)</sup>	Suprafata (ha) <sup>(*)</sup>	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Poiana Măgurei Brașov</u>	<u>07854</u>	<u>TOP. 1919</u>	<u>101454</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Fâneață</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând ca falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împeternicit,  
Chima Theophile,  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01.02.2019.

Vânzător/Împeternicit,  
Chima Cornelia,  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 01.02.2019.

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1) Chima George, CNP .....  
 localitatea Sinaia, str. La Hiu nr. 72, bl. ...., avand adresa de comunicare in:  
 judetul/sectorul Brasov, codul postal 50724, e-mail ..... tel. 0755992691, sc. ...., et. ...., ap. ....  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1) Chima George, CNP .....  
 localitatea Sinaia, str. La Hiu nr. 72, bl. ...., avand adresa de comunicare in:  
 judetul/sectorul Brasov, codul postal ..... tel. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,3960 (ha), la pretul de 1548316 (lei)\*2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Vanzare - Cumparare

Date privind identificarea terenului .....

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Poiana Mărului</u>	<u>0,3960</u>	<u>Top. 1987/b</u>	<u>101453</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Arabil</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>Brasov</u>	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>4</u>			<u>x</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impeternicit,  
Chima George  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura Chima George  
 .....  
 Data 01.02.2019.....

Vanzator/Impeternicit,  
Chima George  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura Chima George  
 .....  
 Data 01.02.2019.....

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență de vânzare nr. 839 din 05.04.2015	Județul/localitatea (*)	BRASOV
	Primăria (*) POIANA MARULUI	
Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)	PIȘEU TRAIAN	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, Chima Ghemphie, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. .... de Sinca Hora, localitatea Brasov, data și locul nașterii ..... România, Subsemnata, Chima Ghemphie, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. .... de Brasov, localitatea Brasov, data și locul nașterii ..... România, Subsemnata, Chima Ghemphie, CNP .....

2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea Sinca Hora, starea civilă Marital, email ..... telefon 0755.992.691, fax ..... România, starea civilă Marital, cetățenia ..... cu domiciliul în: localitatea Brasov, starea civilă Marital, email ..... telefon 0722.477.367, fax ..... România, starea civilă Marital, cetățenia .....

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ..... nr. .... str. .... ap. .... bl. .... sc. .... et. .... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin ..... / (numele și prenumele), CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... nr. .... str. .... ap. .... bl. .... sc. .... et. .... codul postal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în

Data 01.02.2019

*[Signature]*

Semnătura  
(numele și prenumele în clar)  
Vanzător/Impunător  
Chimă Eberghé

Data 01.02.2019

*[Signature]*

Semnătura  
(numele și prenumele în clar)  
Vanzător/Impunător  
Chimă Eberghé

sunt reale, corecte și complete.

privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009

date, cu modificările și completările ulterioare.

privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor

respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu

care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu

oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea  
dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

*Alu*

2. Din categoria "arendasți"

*Alu*

3. Din categoria "proprietari"

Copie Chimă Eberghé și Chimă Eberghé în Nord, Bobe, Ana, la EF  
veșni "Chimă Eberghé și Chimă Eberghé în Nord, Bobe, Ana, la EF"

4. Statul roman, prin Agenția Domeniilor Statului.  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,3960  
extravilanul localității Romană în identificat cu număr cadastral

Top: 1927/4  
101/453  
..... a localității Romană în identificat nr. .... care

face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;

Da [ ] Nu [X];

- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr.

17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor

agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Extras CT

2. Certificat înstrăinare (destrămarea moștenirii)

3. Copie CI, Chimă Eberghé, Copie CI, Chimă Eberghé

3. Certificat de atestare fiscală

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ANEXA 1B PF

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chiara George, CNP ..... avand adresa de comunicare in:  
localitatea Sinaia, Hora, str. P. H. I. I., nr. 73, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul Brasov, codul postal 507211 e-mail ..... tel. 0755992691.....  
Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chiara Cornelia, CNP, .....  
localitatea Brasov, str. L. A. R. E., nr. 173, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
judetul/sectorul Brasov, codul postal ..... e-mail ..... tel. 0728477302.....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,6467 (ha), la pretul de 25.285,97 (lei)\*2)

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

.....  
Vanzare - sume cash.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul. (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Poiana Marului Brasov</u>	<u>0,6467</u>	<u>Tap. 1917</u>	<u>65.</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Functia</u>
Verificat primarie 4)	<u>v</u>	<u>v</u>	<u>v</u>	<u>v</u>			<u>v</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Impeternicit,  
Chiara George  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
.....

Data 01.02.2019.....

Vanzator/Impeternicit,  
Chiara Cornelia  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura .....  
.....

Data 01.02.2019.....

COMUNA POIANA MARULUI  
INTRARE/IESIRE NR. 847  
DATA 05.02.2019

**CERERE**  
**pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului**

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. ... <i>814</i> ... din <i>05/02/2019</i> (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) POIANA MARULUI	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) PIȘEU TRAIAN	

**Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,**

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, *Chima George*, CNP .....  
 ..... în calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu *CI* seria : .. nr. ....  
 eliberat(ă) de *Sica Nova* ..... data și locul nașterii  
 .. localitatea *Zarnesti* ..... județul/țara *Brasov*  
 ..... *România* .....
- Subsemnatul/Subsemnata, *Chima Cornelia*, CNP .....  
 ..... în calitate de proprietar,  
 identificat/identificată cu *CI* seria ..... nr. ....  
 eliberat(ă) de *Zarnesti* ..... data și locul nașterii  
 ..... localitatea *Poiana Marului* ..... județul/țara *Brasov*  
 ..... *România* .....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
*Sica Nova* ..... str. *Paltin* ..... nr. *72*  
 ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul *Brasov*  
 ..... codul poștal *50721* ..... țara *România*  
 ..... telefon *0755992691* ..... fax .....  
 email ..... cetățenia  
*Română* ..... starea civilă *Căsătorit* .....
2. (\*\*) cu domiciliul în: localitatea  
*Zarnesti* ..... str. *Wlaxe* ..... nr. *173*  
 ..... bl. *6* ..... sc. ...., et. ...., ap. *1* ..... județul/sectorul *Brasov*  
 ..... codul poștal ..... țara  
 ..... telefon *0728477367* ..... fax .....  
 email ..... cetățenia  
 ..... starea civilă *divorțat* .....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
 localitatea ..... str. .... nr.  
 ..... bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....  
 județul/sectorul ..... codul poștal ..... telefon  
 ..... fax ..... e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele)....., CNP/CIF  
 ..... în calitate de ..... conform  
 ..... localitatea ..... str.  
 ..... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ....,  
 ap. ...., județul/sectorul ..... codul poștal .....  
 telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în

termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

..... Nu .....

2. Din categoria "arendași"

..... Nu .....

3. Din categoria "proprietari vecini". Stoica Vasile la Est, Bican Ioan la Nord, Zdrăvită Maria la Vest.  
..... Chima George și Chima Cornelia la Sud.

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 6.467,8 ha situat în extravilanul localității Poiana Iolăcule, identificat cu număr cadastral ..... 1917 ....., înscris în cartea funciară nr. 69 ..... a localității Poiana Iolăcule..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

în susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. Extras C.F.

..... Dorada proprietății (Atestarea Moștenirii) .....

2. Copie CI Chima George  
..... Copie CI Chima Cornelia

3. Certificat de atestare Fiscală

.....  
.....  
.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
Chima George  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

Data 01.02.2019..

Vânzător/împuternicit,  
Chima Cornelia  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... 

Data 01.02.2019..

## OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chiara Ghioaghe, CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
 localitatea Săca, Harghita, str. Palka, nr. 72, bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... ,  
 județul/sectorul Brașov, codul postal 507211, e-mail ..... tel. 0755 49269  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), Chiara Adriana, CNP ..... , având adresa de comunicare în:  
 localitatea Săca, Harghita, str. Palka, nr. 72, bl. .... , sc. .... , et. .... , ap. .... ,  
 județul/sectorul Brașov, codul postal 507211, e-mail ..... tel. 0753650457.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,5755 (ha), la pretul de 26473 (lei)\*2)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....  
Vânzare - Cash .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Obs.
	Orasul/ Comuna/ Judetul. (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral(**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
Se completeaza de catre vanzator	<u>Poiana Mărului Brașov</u>	<u>0,5755</u>	<u>1922/7</u>	<u>101142</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>Arabil</u>
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>	<u>✓</u>			<u>✓</u>

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
Chiara Ghioaghe  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Chiara Ghioaghe

Data 04.02.2019...

Vanzator/Imputernicit,  
Chiara Ghioaghe  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura Chiara Ghioaghe

Data 04.02.2019...



