

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) COMUNA MARCULEȘTI	Nr. 2784 din 20.05.2020 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, PUTHE MARIUS - EUGEN, CNP,
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu, seria BT nr.
....., eliberat(ă) de SIST. SP. 014 data și locul nașterii 26.07.1975, localitatea,
MARCULEȘTI, județul/țara ROMANIA

(*) Subsemnatul/Subsemnata, PUTHE MARIUS - MIHAELA, CNP,
....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu, seria IT nr.
....., eliberat(ă) de SIST. SP. 014 data și locul nașterii 26.06.1977, localitatea,
MARCULEȘTI, județul/țara ROMANIA

2. (**) cu domiciliul în: localitatea MARCULEȘTI, str. LEA RĂCOȘI
nr. 2, bl. B, sc. B, et. 1, ap. 51, județul/sectorul, codul poștal,
țara ROMANIA, telefon 022 913 122, fax,
e-mail, cetățenia, starea civilă

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str.
nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul,
codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, (numele și prenumele), CNP/CIF,
....., în calitate de, conform, localitatea,
....., str., nr., bl.,
sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon,
fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" — NU —

2. Din categoria "arendăși"
3. Din categoria "proprietari vecini" 1000711, OFICIUL - BUCURAM
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,0117 ha situat în extravilanul localității SĂLĂA MARE identificat cu număr cadastral 102/445, înscris în cartea funciară nr. 102/445, a localității SĂLĂA MARE.
 MAPA SAU SCHEMA care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CI
2. COPIE CONTRACT VANZARE - CUI PĂRÂMIE
3. COPIE EXTRAS CARTE FUNCIAR
REGISTRUL ATELAJE TERENUL

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator / imputernicit

POTIȘOI MIHAILA - EUGEN

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data: 19.05.2020

Vanzator / imputernicit

POTIȘOI ANRIETA - RĂCĂRĂ

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data: 19.05.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PĂTÎMBE MARIUȘ EUGEN, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea POIANA MĂRULUI, str. ACREIA
POIANA MĂRULUI, nr. 3, bl. 14, sc. P, et. 1, ap. 51,
 județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail MARIUS.E.PATIMBE@GMAIL.COM
 tel. 0722 935 122

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, PĂTÎMBE AURELIA MIHAELA, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea POIANA MĂRULUI, str. ACREIA
POIANA MĂRULUI, nr. 3, bl. 14, sc. P, et. 1, ap. 51,
 județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail MARIUS.E.PATIMBE@GMAIL.COM
 tel. 0722 444 404

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0117 (ha), la prețul de 100 EURO

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>POIANA MĂRULUI BZARȘOV</u>	<u>0,0117</u>	<u>102145</u>	<u>102145</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>ALTELE</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
PĂTÎMBE MARIUȘ EUGEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.05.2020

Vânzător/Împuternicit,
PĂTÎMBE AURELIA MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.05.2020

ANEXA Nr. 1A la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*)	BUCUREȘTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*)	GIANA MARCU	Nr. 2775 din 20.1.05.2020, (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)		Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, POTIRĂ MIHAELA EUGENIA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu, seria, nr., eliberat(ă) de SICR SAHRA, data și locul nașterii 26.07.1975, localitatea BUCUREȘTI, județul țara BUCUREȘTI.

(*) Subsemnatul/Subsemnata, POTIRĂ MIHAELA EUGENIA, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu, seria, nr., eliberat(ă) de SICR SAHRA, data și locul nașterii 26.06.1975, localitatea BUCUREȘTI, județul țara BUCUREȘTI.

2. (**) cu domiciliul în: localitatea BUCUREȘTI, nr. 3, bl. 14, sc. 6, et. 1, ap. 51, județul/sectorul 4, str. PIEȘA ROMÂNIA, codul poștal, țara BUCUREȘTI, telefon 0722 935 122, fax, e-mail potira@proton.ro, cetățenia ROMÂNIA, starea civilă CĂSĂTORIT.

3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin, (numele și prenumele), CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str., nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari" HA

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini" I. C. LUGAN, NATA LA 13.05.1944

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,102 ha situat în extravilanul localității ... BĂLĂUCI, identificat cu număr cadastral ... 305, înscris în cartea funciară nr. 103/27 a localității ... SOANĂ, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

1. COPIE CU
2. COPIE CU ACT VÂNSĂDE - CUMPRĂTORE
3. EXTRAS UNDE PĂRĂȘITĂ ȘI COPII DE ATESTARE ZILNĂ

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator / imputernicit

IUTARE MIHAILA FULGHI

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data: 19.05.2020

Vanzator / imputernicit

CRISTINA ANTONIA MURARIU

(numele și prenumele în clar)

Semnatura

Data: 19.05.2020

ANEXA Nr. 1B la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POTIȚEI MARINUS - EUGEN, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea GRĂȘTESI, str. ACEIA,
 orașul/Județul nr. 3, bl. 14, sc. D, et. 1, ap. S1,
 județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail,
 tel. 0322 955 112

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ POTIȚEI AURELIA - MIHAELA, CNP,
 având adresa de comunicare în: localitatea GRĂȘTESI, str. ACEIA,
 orașul/Județul nr. 3, bl. 14, sc. D, et. 1, ap. S1,
 județul/sectorul 4, codul poștal, e-mail,
 tel. 0322 955 112

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1302 (ha), la prețul de 7.212 euro

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorია de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>POIANA MARULUI GRĂȘTESI</u>	<u>0,1302</u>	<u>305</u>	<u>10517</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>VÂZHEATĂ</u>	
Verificat primărie ⁴⁾								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

POTIȚEI MARINUS - EUGEN

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.05.2020

Vânzător/Împuternicit,

POTIȚEI AURELIA - MIHAELA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 19.05.2020