

4254  
06.08.2020

CERERE  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

|  |  |
|--|--|
| Județul/localitatea (*)<br>BRASOV  | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. .... din .../.../..... (zi/lună/an) (*) |
| Primăria (*) POIANA MARULUI  | Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)   |
| Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)<br>PIȘEU TRAIAN |  |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, SULICA SERBĂTUCA ADRIAN, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. .... eliberat(ă) de SP. C. L. E. P. POIANA MARULUI, data și locul nașterii ....., localitatea BRASOV, județul/țara BRASOV.  
(\*) Subsemnatul/Subsemnata, SULICA SERBĂTUCA ELENA, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria ..... nr. .... eliberat(ă) de SP. C. L. E. P. POIANA MARULUI, data și locul nașterii ....., localitatea ZARNESTI, județul/țara BRASOV.
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea POIANA MARULUI, str. BARDAS nr. 607, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ROMÂNIA, țara ROMÂNIA, codul poștal ....., telefon 0746.044238, fax ....., email ....., cetățenia cașător, starea civilă cașător.
- (\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
- (\*\*\*) Prin ...../(numele și prenumele) ....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail ....., având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.  
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:  
1. Din categoria "coproprietari"  
.....  
.....  
.....

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari

vecini" PAN DREA, GEORGHE, ORZAN, GEORGHE, BALACU, JOAN;

GOPIONEA, DUMITRU  
4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 1,8358 ha situat în extravilanul localității POIANA MĂRULUI identificat cu număr cadastral

nr. 100675, înscris în cartea funciară

..... a localității

..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare\*1)

1. copie ci vânzatori

2. copie extras CF

3. copie act dobândire teren

certificat fiscal

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
SULICĂ SERBĂȚUCĂ ADRIAN  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Adrian .....

Data 06.08.2020

Vânzător/Împuternicit,  
SULICĂ SERBĂȚUCĂ ELENA  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

..... Elena .....

Data 06.08.2020

## OFERTA DE VANZARE TEREN

254  
06.08.2020

Subsemnatul/Subsemnata\*1) SUCICA SERBĂNUCĂ ADRIAN CNP  
 localitatea POIANA MARELUI, str. BĂRDAS nr. 607, având adresa de comunicare în:  
 județul/sectorul BRĂȘOV, codul postal           , bl.           , sc.           , et.            ap.           ,  
 e-mail           , tel.             
 Subsemnatul/Subsemnata\*1) SUCICA SERBĂNUCĂ ELENA CNP  
 localitatea POIANA MARELUI, str. BĂRDAS nr. 607, având adresa de comunicare în:  
 județul/sectorul BRĂȘOV, codul postal           , bl.           , sc.           , et.            ap.           ,  
 e-mail           , tel.           

vand teren agricol situat în extravilan, în suprafața de 1,8358 (ha), la prețul de 45.000 €. (lei)\*2)  
 Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                          |                        |                                       |                            |                          |   | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------------|--------------------------|---|------|
|                                  | Orasul/<br>Comuna/<br>Judetul.<br>(*)      | Suprafata<br>(ha)<br>(*) | Numar<br>cadastral(**) | Numar de<br>carte<br>funciara<br>(**) | Numar<br>tarla/lot<br>(**) | Numar<br>parcela<br>(**) | Categoria de<br>folosinta <sup>3)</sup><br>(**) |      |
| Se completeaza de catre vanzator | <u>POIANA MARELUI<br/>BRĂȘOV</u>           | <u>1,8358</u>            | <u>100675</u>          | <u>100675</u>                         |                            |                          | <u>ARABIL</u>                                   |      |
| Verificat primarie <sup>4)</sup> |  |                          |                        |                                       |                            |                          |   |      |

Cunoscând ca falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,  
SUCICA SERBĂNUCĂ ADRIAN  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
 .....  
 Data 06.08.2020.....

Vânzător/împuternicit,  
SUCICA SERBĂNUCĂ ELENA  
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura  
 .....  
 Data 06.08.2020.....