

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE**

CONFORM CU  
 ORIGINALUL

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea BRASOV	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria POIANA MARULUI	Registrul de evidență
	Nr. .... din .... / .... / ..... (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea PÎȘEU TRAIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, Pușcariu Neculae, CNP ....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu : ..... seria ..... nr. (.....) eliberat(ă) de SRLEP Poiana Marului, data și locul nașterii : ....., localitatea Poiana Marului, județul/țara BRASOV .....

2.(\*\*) cu domiciliul în: localitatea Com. Poiana Marului, str. .... nr. 122, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0770 394221, fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANIA, starea civilă CĂSĂTORIT

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*) Prin ..... (numele și prenumele), CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

CONFORM  
ORIGINALULUI

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv .....

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

..... GUIMAN MARIANA .....

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului .....

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ....., identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu ;  
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu ;

CONFORM  
ORIGINAL

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Copie carte identitate      Copie hotărâre judecătorească  
2. Copie extras de carte funciara      Copie adeverință fiscală  
Fiscala      Copie cadastru.

Cunoscând că falsul în declarații se pedesește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Puscariu Neculae

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

*[Signature]*

Data 8.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONFORM CU ORIGINALUL

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

COMUNA DANA MARE  
ANTRARENESIRE NR. 1068  
DATA 15.11.2021

Subsemnatul/Subsemnata "Puşcariu Neulăse", nr. 122 bl., sc., et., ap., judeţul/sectionul B. RASOV, codul poştal  
Poiana Măbului, str. ...., tel. 0740.394.221, vânzător tereni agricoli situaţi în extravilan, în suprafaţă de 0.3358 (ha), la preţul de (\*) 49.000 (lei)  
Condiţiile de vânzare sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificaţie	Informaţii privind amplasamentul terenului						Categorie de folosinţă <sup>3)</sup>	Observaţii
	Oraşul/Comuna/Judeţul (*)	Suprafaţa (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Poiana Măbului	03358	2413/2	103153	—	—	forestă	
Verificat primărie <sup>1)</sup>								

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedeseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.

Vânzător/Impuţernicit,

Puşcariu Neulăse

(numele şi prenumele în clar)

Semnătura

*dm*

L.S.

Data 8.11.2021