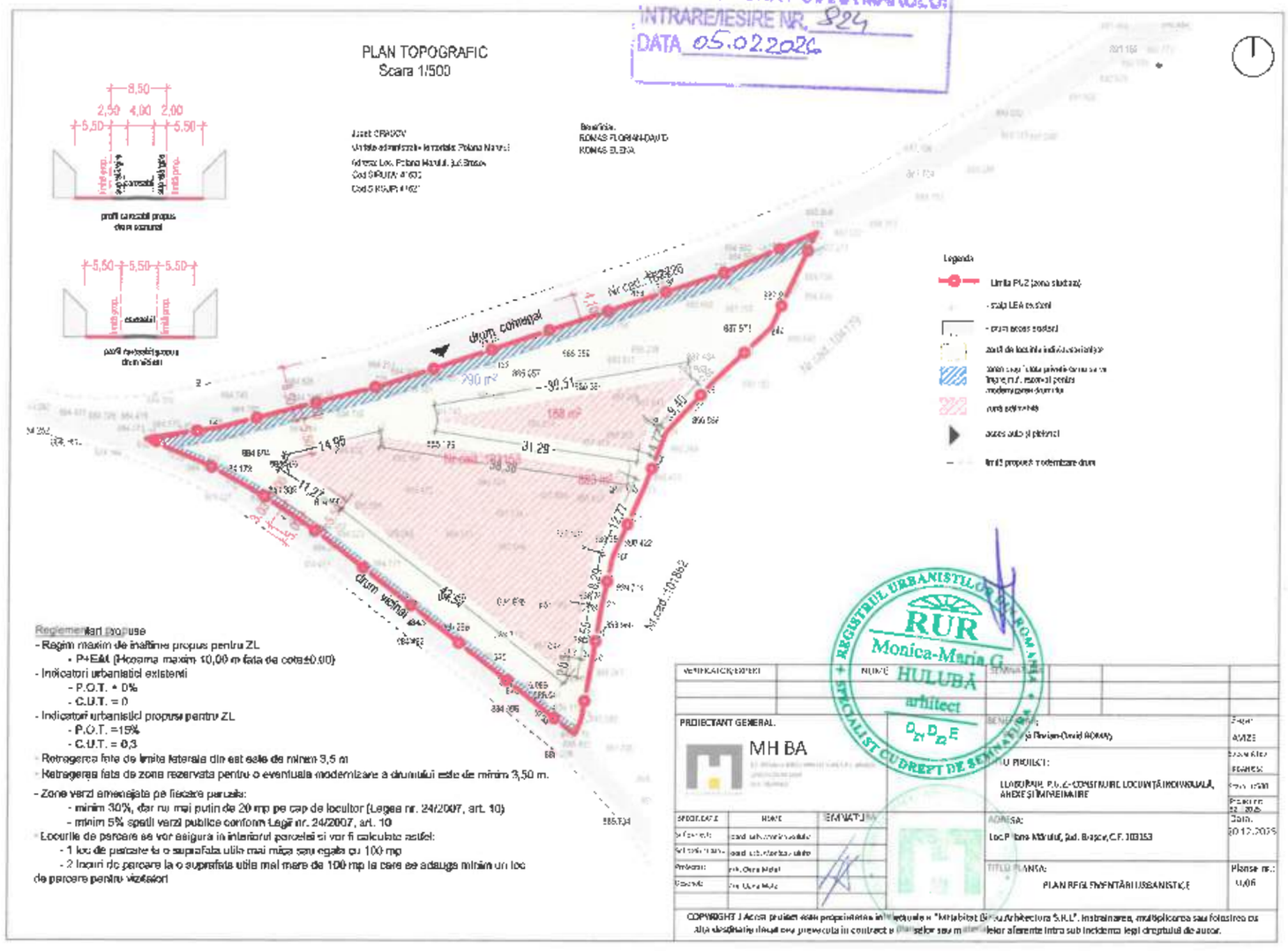
PRIMĂRIA COMUNEI POAIANA MĂRULUI

data anunțului..05.02.2026.....

INTENȚIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC ZONAL - CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ, ANEXE ȘI ÎMPREJMUIRE

amplasament	Jud. Brașov, com. Poiana Mărului, CF 103153
suprafață parcelă	2723 mp
funcțiune propusă	locuință individuală în regim izolat, anexe
înălțime maximă	S+P+M cu Hmax. coama =10,00m față de cota ±0,00
procent de ocupare (P.O.T.) maxim	15%
coieficient de ocupare (C.U.T.) maxim	0,30



PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI

privind intenția de elaborare a planului urbanizstic zonal (P.U.Z.) în perioada 9.02.2026 - 6.03.2026.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului (nume, prenume, funcție) | Dna. IUBU Nicoleta - arh. șef al comunei Poiana Mărului
Adresa | str. Principală, nr. 189, sat Poiana Mărului, comnuna Poiana Mărului
Telefon | +40364008176
e-mail | urbanismpoianamarului@yahoo.com
Observațiile sunt necesare în vederea emiterii avizului de oportunitate. Răspunsurile la observațile primite vor fi publicate la sediul Primăriei comunei Poiana Mărului. Etapele preconizate pentru consulatrea publicului până la aprobarea P.U.Z.-ului sunt etapa pregătitoare, etapa elaborării propunerilor și etapa aprobării.